

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**25 LÃI TRÊN CỔ PHIẾU**

**(a) Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng hiệu của số lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đông và số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi và cổ tức của cổ phiếu ưu đãi, chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm tài chính, điều chỉnh cho cổ phiếu thường phát hành trong năm trừ đi cổ phiếu quỹ. Chi tiết như sau:

	2024	2023 (Điều chỉnh lại (*))
Lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đông (VND)	7.856.767.812.178	6.465.190.432.622
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (VND)	(624.987.179.579)	(557.312.424.593)
	<u>7.231.780.632.599</u>	<u>5.907.878.008.029</u>
Bình quân số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành (cổ phiếu)	<u>1.462.653.544</u>	<u>1.457.906.309</u>
Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu (VND)	<u>4.944</u>	<u>4.052</u>

(\*) Trong năm, Công ty đã thực hiện trả cổ tức bằng cổ phiếu cho năm 2023, dẫn đến việc điều chỉnh lại số lượng cổ phiếu phổ thông bình quân đang lưu hành của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 như sau:

	Năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023		
	Số liệu báo cáo trước đây	Điều chỉnh	Số liệu điều chỉnh lại
Lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đông (VND)	6.465.190.432.622	-	6.465.190.432.622
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (VND)	(557.312.424.593)	-	(557.312.424.593)
	<u>5.907.878.008.029</u>	<u>-</u>	<u>5.907.878.008.029</u>
Bình quân gia quyền số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành (cổ phiếu)	<u>1.267.427.118</u>	<u>190.479.191</u>	<u>1.457.906.309</u>
Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu (VND)	<u>4.661</u>	<u>(609)</u>	<u>4.052</u>

**(b) Lãi suy giảm trên cổ phiếu**

Lãi suy giảm trên cổ phiếu bằng lãi cơ bản trên cổ phiếu. Công ty không có cổ phiếu phổ thông tiềm tàng có tác động suy giảm trong năm tài chính và đến ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất này.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**
**26 DOANH THU THUẦN VỀ BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	2024 VND	2023 VND
<b>Doanh thu</b>		
Doanh thu bán hàng hóa	5.162.729.425.317	4.569.056.794.009
Doanh thu cung cấp dịch vụ	57.799.922.709.318	48.056.118.067.324
	<u>62.962.652.134.635</u>	<u>52.625.174.861.333</u>
<b>Các khoản giảm trừ</b>		
Doanh thu bán hàng hóa	(12.000.960.744)	(731.092.700)
Doanh thu cung cấp dịch vụ	(101.856.822.524)	(6.542.941.248)
	<u>(113.857.783.268)</u>	<u>(7.274.033.948)</u>
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
Doanh thu bán hàng hóa	5.150.728.464.573	4.568.325.701.309
Doanh thu cung cấp dịch vụ	57.698.065.886.794	48.049.575.126.076
	<u>62.848.794.351.367</u>	<u>52.617.900.827.385</u>

**27 GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP**

	2024 VND	2023 VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán	4.416.467.377.102	3.921.891.924.157
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	34.732.056.916.304	28.400.239.912.107
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho/ (hoàn nhập dự phòng)	1.921.688.045	(23.784.453.561)
	<u>39.150.445.981.451</u>	<u>32.298.347.382.703</u>

**28 DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	2024 VND	2023 VND
Lãi tiền gửi, cho vay	1.207.207.618.564	1.648.391.123.585
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái	575.306.141.560	373.856.098.484
Cổ tức, lợi nhuận được chia	103.356.885.500	290.221.488.075
Khác	49.878.469.681	23.600.379.675
	<u>1.935.749.115.305</u>	<u>2.336.069.089.819</u>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**
**29 CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	2024 VND	2023 VND
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư và tổn thất đầu tư tài chính	738.729.747.218	500.792.200.743
Lãi tiền vay	551.639.361.786	832.648.611.261
Lỗ chênh lệch tỷ giá	506.839.495.688	372.658.851.456
Khác	14.338.777.289	12.198.800.250
	<u>1.811.547.381.981</u>	<u>1.718.298.463.710</u>

**30 CHI PHÍ BÁN HÀNG**

	2024 VND	2023 VND
Chi phí nhân viên	4.076.793.428.900	3.395.892.582.048
Khác (*)	2.039.168.542.883	1.846.659.324.912
	<u>6.115.961.971.783</u>	<u>5.242.551.906.960</u>

(\*) Khoản mục này chủ yếu bao gồm chi phí quảng cáo, khuyến mại, phí hoa hồng, thuê đất và văn phòng và các khoản chi phí bán hàng khác. Không có khoản mục chi phí nào chiếm hơn 10% trên tổng chi phí bán hàng.

**31 CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	2024 VND	2023 VND
Chi phí nhân viên	4.251.955.881.293	3.824.628.795.622
Khác (*)	2.822.082.733.481	2.800.744.842.737
	<u>7.074.038.614.774</u>	<u>6.625.373.638.359</u>

(\*) Khoản mục này chủ yếu bao gồm chi phí khấu hao, dịch vụ thuê ngoài, công cụ dụng cụ, dự phòng khoản phải thu khó đòi và các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp khác. Không có khoản mục chi phí nào chiếm hơn 10% trên tổng chi phí quản lý doanh nghiệp.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024

## 32 THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (“TNDN”)

Theo quy định trong các Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp của Công ty và các công ty con và các quy định thuế hiện hành, các Công ty trong Tập đoàn có nghĩa vụ nộp thuế TNDN với thuế suất 10% trên lợi nhuận chịu thuế đối với dịch vụ đào tạo đã cung cấp; thuế suất ưu đãi theo địa bàn đối với hoạt động sản xuất kinh doanh của một số đơn vị trong các khu công nghệ cao; và 20% trên lợi nhuận chịu thuế đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh còn lại. Ngoài ra, các công ty con ở nước ngoài đóng thuế theo thuế suất hiện hành tại nước sở tại.

	2024 VND	2023 VND
(a) <b>Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>		
- Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	1.914.485.537.410	1.430.751.076.907
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	8.442.077.248	(6.734.075.111)
<b>Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành (*)</b>	<b>1.922.927.614.658</b>	<b>1.424.017.001.796</b>
(b) <b>Thu nhập thuế TNDN hoãn lại</b>		
- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	(209.467.184.394)	(108.500.590.871)
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	(71.216.542.889)	99.439.948.029
<b>Tổng thu nhập thuế TNDN hoãn lại (*)</b>	<b>(280.683.727.283)</b>	<b>(9.060.642.842)</b>

Biến động góp về thuế TNDN hoãn lại trong năm tài chính như sau:

Tài sản thuế TNDN hoãn lại:

	2024 VND	2023 VND
Số dư đầu năm	360.946.956.414	258.005.875.001
Ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	209.467.184.394	108.500.590.871
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	(6.962.096.391)	(6.518.687.786)
Khác	12.315.641.772	959.178.328
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>575.767.686.189</b>	<b>360.946.956.414</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024

## 32 THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP ("TNDN") (TIẾP THEO)

*Thuế TNDN hoãn lại phải trả:*

	2024 VND	2023 VND
Số dư đầu năm	245.716.712.513	149.305.200.735
Ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	(71.216.542.889)	99.439.948.029
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	(2.678.131.226)	(3.028.436.251)
Đánh giá lại giá trị hợp lý của công ty con tại ngày mua	185.144.642.216	-
Số dư cuối năm	<u>356.966.680.614</u>	<u>245.716.712.513</u>

(\*) Chi phí/thu nhập thuế TNDN trong năm tài chính được ước tính dựa vào thu nhập chịu thuế và có thể có những điều chỉnh tùy thuộc vào sự kiểm tra của cơ quan thuế.

## 33 CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	2024 VND	2023 VND
Chi phí nhân viên	26.455.118.574.959	22.824.861.818.180
Dịch vụ thuê ngoài	13.932.609.375.335	10.497.589.592.111
Nguyên vật liệu	6.642.586.074.598	5.506.327.466.040
Khấu hao TSCĐ và phân bổ LTTM	2.531.211.991.287	2.286.514.158.688
Khác	2.761.249.502.537	3.004.515.135.876
	<u>52.322.775.518.716</u>	<u>44.119.808.170.895</u>

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

Mẫu số B 09 – DN/HH

**34 BÁO CÁO BỘ PHẬN**

(a) Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh của Tập đoàn

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 (Đơn vị: triệu đồng)

	Công nghệ thông tin và viễn thông				Loại trừ hợp nhất	Tổng cộng
	Sản phẩm và Dịch vụ CNTT nước ngoài	Sản phẩm và Dịch vụ CNTT trong nước	Viễn thông	Nội dung số		
Doanh thu thuần theo bộ phận	30.952.512	8.157.364	16.905.897	704.503	(1.315.641)	62.848.794
Chi phí theo bộ phận (*)	(26.223.076)	(7.774.217)	(13.728.756)	(573.344)	1.267.883	(52.340.447)
Trong đó:						
- Tổng chi phí khấu hao TSCĐ và phần bổ LTTM	(658.053)	(187.498)	(1.368.719)	(3.565)	28.982	(2.535.298)
- Tổng phần bổ chi phí trả trước dài hạn	(200.481)	(28.956)	(1.674.772)	(3.148)	11.107	(2.068.269)
Phần (bổ) lãi trong công ty liên doanh, liên kết	2.119	(58)	-	-	-	390.468
Kết quả HBKD theo bộ phận	4.731.555	383.091	3.177.141	131.159	(47.758)	10.900.878
Lợi nhuận trước thuế theo bộ phận	4.769.586	460.526	3.420.133	187.465	(5.241.078)	11.069.666
Tổng chi phí đã phát sinh để mua TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	1.251.781	407.397	3.067.731	5.081	109.236	6.074.529
Tài sản bộ phận tại 31/12/2024	24.884.380	9.413.307	23.649.241	1.012.765	(13.078.263)	71.989.996
Nợ phải trả bộ phận tại 31/12/2024	14.899.508	6.294.529	13.173.832	174.064	(12.509.154)	36.272.456

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

Mẫu số B 09 – DN/PHN

**34 BÁO CÁO BỘ PHẬN (TIẾP THEO)**

**(a) Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh của Tập đoàn (tiếp theo)**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 (Đơn vị: triệu đồng)

	Công nghệ thông tin và viễn thông				Loại trừ hợp nhất	Tổng cộng
	Sản phẩm và Dịch vụ CNTT nước ngoài	Sản phẩm và Dịch vụ CNTT trong nước	Viễn thông	Nội dung số		
Doanh thu thuần theo bộ phận	24.285.049	7.161.056	15.185.852	619.959	(1.209.815)	52.617.901
Chi phí theo bộ phận (*)	(20.461.911)	(6.901.693)	(12.616.038)	(524.404)	1.445.711	(44.166.273)
Trong đó:						
- Tổng chi phí khấu hao TSCĐ và phần bỏ LTTM	(448.139)	(134.623)	(1.329.413)	(3.902)	26.089	(2.285.514)
- Tổng phần bổ chi phí trả trước dài hạn	122.097	39.288	1.813.645	9.428	(6.356)	2.217.254
Phần (lãi) lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	(19.807)	-	-	-	62.154	42.347
Kết quả HDKD theo bộ phận	3.785.331	259.363	2.569.814	95.555	235.896	8.493.975
Lợi nhuận trước thuế theo bộ phận	3.782.137	379.696	2.594.964	147.094	(6.579.270)	9.203.006
Tổng chi phí đã phát sinh để mua TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	948.853	334.960	4.374.761	5.043	(21.797)	7.165.251
Tài sản bộ phận tại 31/12/2023	18.702.522	7.069.131	20.337.579	948.342	(11.971.441)	60.282.628
Nợ phải trả bộ phận tại 31/12/2023	11.623.735	5.138.895	11.376.386	193.297	(11.409.535)	30.349.816

(\*) Chi phí theo bộ phận là chi phí phát sinh từ các hoạt động kinh doanh của bộ phận được tính trực tiếp cho bộ phận đó và phần chi phí chung của Tập đoàn được phân bổ cho bộ phận đó. Theo đó, chi phí theo bộ phận này bao gồm giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**34 BÁO CÁO BỘ PHẬN (TIẾP THEO)**

**(b) Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý của Tập đoàn**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 (Đơn vị: triệu đồng)

	Việt Nam	Nước ngoài	Tổng cộng
Doanh thu thuần	31.554.587	31.294.207	62.848.794

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 (Đơn vị: triệu đồng)

	Việt Nam	Nước ngoài	Tổng cộng
Doanh thu thuần	28.140.059	24.477.842	52.617.901

**35 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Các bên liên quan chính và mối quan hệ như sau:

Bên liên quan (*)	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Synnex FPT	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ đầu tư FPT	Công ty liên kết
Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý chủ chốt khác	Nhân sự quản lý chủ chốt

(\*). Số liệu của bên liên quan được trình bày trong thuyết minh này bao gồm số liệu của các công ty này và các công ty con được sở hữu trực tiếp và gián tiếp bởi công ty đó (nếu có).

**(a) Giao dịch với các bên liên quan**

Các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan phát sinh trong năm tài chính gồm:

	2024 VND	2023 VND
<b>i) Bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT	396.379.410.434	275.059.348.659
Công ty Cổ phần Synnex FPT	23.528.897.486	40.910.334.386
	<u>419.908.307.920</u>	<u>315.969.683.045</u>
<b>ii) Mua hàng hóa và dịch vụ</b>		
Công ty Cổ phần Synnex FPT	975.447.988.926	964.209.994.480
Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT	70.404.638.688	66.370.184.484
	<u>1.045.852.627.614</u>	<u>1.030.580.178.964</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024

## 35 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

## (a) Giao dịch với các bên liên quan (tiếp theo)

		2024 VND	2023 VND
iii)	<b>Nhận cổ tức bằng tiền (Thuyết minh 5)</b>		
	Công ty Cổ phần Synnex FPT	285.222.985.000	199.656.089.500
	Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT	-	27.565.500.000
		<u>285.222.985.000</u>	<u>227.221.589.500</u>
iv)	<b>Vay mới (Thuyết minh 22)</b>		
	Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT	100.000.000.000	1.265.000.000.000
		<u>100.000.000.000</u>	<u>1.265.000.000.000</u>
v)	<b>Thanh toán các khoản vay (Thuyết minh 22)</b>		
	Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT	100.000.000.000	1.305.000.000.000
		<u>100.000.000.000</u>	<u>1.305.000.000.000</u>
vi)	<b>Lãi dĩ vay</b>		
	Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT	1.010.958.904	5.042.125.799
		<u>1.010.958.904</u>	<u>5.042.125.799</u>
vii)	<b>Thù lao Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và tiền lương của Tổng Giám đốc và người quản lý chủ chốt khác</b>		
	<b>STT</b>	<b>Họ và tên</b>	<b>Chức danh</b>
		<b>Thù lao thành viên Hội đồng Quản trị</b>	
1	Ông Trương Gia Bình	Chủ tịch	-
2	Ông Bùi Quang Ngọc	Phó Chủ tịch	-
3	Ông Đỗ Cao Bảo	Ủy viên	-
4	Ông Jean Charles Belliol	Ủy viên	960.000.000
5	Bà Trần Thị Hồng Linh	Ủy viên	360.000.000
6	Ông Hiroshi Yokotsuka	Ủy viên	2.532.650.000
7	Ông Hampapur Rangadore Binod	Ủy viên	2.532.650.000
		<u>6.385.300.000</u>	<u>6.098.500.000</u>
		<b>Thù lao thành viên Ban Kiểm soát</b>	
1	Ông Nguyễn Việt Thắng	Trưởng ban	716.800.000
2	Ông Nguyễn Khải Hoàn	Thành viên	369.600.000
3	Bà Dương Thùy Dương	Thành viên	369.600.000
		<u>1.456.000.000</u>	<u>1.456.000.000</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024

## 35 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

## (a) Giao dịch với các bên liên quan (tiếp theo)

			2024 VND	2023 VND	
vii)	<i>Thù lao Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và tiền lương của Tổng Giám đốc và người quản lý chủ chốt khác (tiếp theo)</i>				
	STT	Họ và tên	Chức danh		
		<b>Tiền lương của Tổng Giám đốc và người quản lý chủ chốt khác</b>			
	1	Ông Nguyễn Văn Khoa	Tổng Giám đốc	4.420.000.000	4.400.000.000
	2	Ông Nguyễn Thế Phương	Phó Tổng Giám đốc	3.510.000.000	3.490.000.000
	3	Ông Phạm Minh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc (từ ngày 13/3/2024)	2.444.065.934	-
	4	Ông Hoàng Việt Anh	Phó Tổng Giám đốc (đến ngày 13/3/2024)	640.879.121	3.236.360.000
	5	Ông Hoàng Hữu Chiến	Kế toán trưởng	2.080.000.000	2.060.000.000
	6	Bà Mai Thị Lan Anh	Phụ trách Công bố thông tin	965.000.000	832.000.000
			<b>14.059.945.055</b>	<b>14.018.360.000</b>	

## (b) Số dư cuối năm tài chính với các bên liên quan

		31/12/2024 VND	31/12/2023 VND
i)	<i>Các khoản ủy thác đầu tư</i> Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ đầu tư FPT	39.275.051.776	39.275.051.776
ii)	<i>Phải thu ngắn hạn của khách hàng (Thuyết minh 6)</i> Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT Công ty Cổ phần Synnex FPT	45.188.852.981 1.285.502.494	47.692.642.000 22.868.664.237
		<b>46.474.355.475</b>	<b>70.561.306.237</b>
iii)	<i>Phải trả người bán ngắn hạn (Thuyết minh 17)</i> Công ty Cổ phần Synnex FPT Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT	323.041.857.148 6.228.628.104	106.173.913.478 4.846.392.740
		<b>329.270.485.252</b>	<b>111.020.306.218</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**36 CÁC CAM KẾT****(a) Cam kết thuê hoạt động**

Tập đoàn ký các hợp đồng thuê hoạt động (bao gồm: thuê văn phòng, đất, địa điểm giảng dạy, nhà ở và thuê khác). Mức cam kết thanh toán trong tương lai theo hợp đồng như sau:

	31/12/2024 VND	31/12/2023 VND
Dưới 1 năm	872.479.124.331	774.590.689.098
Từ 1 năm đến 5 năm	1.655.574.881.552	1.344.987.423.277
Trên 5 năm	771.175.004.322	851.761.586.421
	<u>3.299.229.010.205</u>	<u>2.971.339.698.796</u>

**(b) Cam kết vốn**

Các cam kết về chi tiêu tạo lập TSCĐ (bao gồm: các dự án xây dựng trường học, trung tâm nghiên cứu, phát triển sản phẩm và mua các TSCĐ khác) đã ký hợp đồng tại ngày kết thúc năm tài chính nhưng chưa được hạch toán vào báo cáo tài chính hợp nhất như sau:

	31/12/2024 VND	31/12/2023 VND
Cam kết vốn	<u>408.935.033.406</u>	<u>572.518.555.157</u>

**37 CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT****Nợ khó đòi đã xử lý**

	31/12/2024 VND	31/12/2023 VND
Nợ khó đòi	<u>638.434.100.449</u>	<u>181.168.486.772</u>

Số nợ khó đòi đã xử lý trong năm 2024 chủ yếu bao gồm các khoản phải thu khách hàng cá nhân sử dụng dịch vụ internet bị quá hạn trên 2 năm và đã được Ban Tổng Giám đốc đánh giá không còn khả năng thu hồi.


**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**38 NỢ TIỀM TÀNG**

**Nghĩa vụ hoàn nguyên đối với khu đất thuê**

Tập đoàn ký hợp đồng thuê các hợp đồng thuê đất và đã thực hiện việc xây dựng công trình và hạ tầng trên các lô đất thuê này. Đa số các hợp đồng thuê đất này không có quy định rõ về nghĩa vụ hoàn nguyên đối với đất thuê. Ban Tổng Giám đốc của Công ty đánh giá là Tập đoàn có thể có nghĩa vụ trong tương lai liên quan đến việc tháo dỡ, di dời các tài sản của Tập đoàn ra khỏi khu đất thuê và phục hồi khu đất về tình trạng ban đầu tại cuối thời hạn thuê đất. Nghĩa vụ này chỉ có thể xác định được khi có thêm các sự kiện trong tương lai, như các trao đổi bổ sung với bên cho thuê đất hay khi cơ quan chức năng ban hành bổ sung các văn bản pháp luật làm rõ nghĩa vụ của bên đi thuê khi hợp đồng thuê đất không nêu rõ điều khoản hoàn nguyên. Do đó, Tập đoàn không ghi nhận khoản dự phóng chi phí hoàn nguyên đối với đất thuê vào báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được Phó Tổng Giám đốc của Công ty phê chuẩn ngày 11 tháng 3 năm 2025.

  
Lê Văn Trung  
Người lập

  
Hoàng Hữu Chiến  
Kế toán trưởng

  
  
Nguyễn Thế Phương  
Phó Tổng Giám đốc  
Chữ ký được ủy quyền

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

Mẫu số B.09 - DNHN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH CÔNG TY CON VÀ CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT KHÁC MÀ CÔNG TY SỞ HỮU GIÁN TIẾP TẠI NGÀY 31 THÁNG 12  
NĂM 2024**

**A. CÔNG TY CON KHÁC**

STT	Công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động		Tại ngày 31/12/2024		Tại ngày 31/12/2023	
			Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết		
1	Công ty TNHH FPT Nhật Bản	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	100%	100%	100%	100%	
2	Công ty TNHH FPT Nearshore Nhật Bản	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	100%	100%	100%	100%	
3	Công ty TNHH Phần mềm FPT Thương Hải	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	100%	100%	100%	100%	
4	Công ty TNHH FPT Techno Nhật Bản	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	100%	100%	100%	100%	
5	Công ty TNHH Phần mềm FPT Indonesia	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	99,88%	99,88%	99,85%	99,88%	
6	Công ty TNHH Phần mềm FPT Nhật Bản	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	100%	100%	100%	100%	
7	Công ty TNHH FPT Taiwan	Sản xuất phần mềm	Đài Loan	100%	100%	100%	100%	
8	Công ty TNHH Tư vấn FPT Nhật Bản	Tư vấn công nghệ	Nhật Bản	80%	80%	80%	80%	
9	Công ty TNHH Phần mềm FPT Korea	Sản xuất phần mềm	Hàn Quốc	100%	100%	100%	100%	
10	Công ty TNHH FPT USA	Sản xuất phần mềm	Hoa Kỳ	100%	100%	100%	100%	
11	Công ty TNHH FPT Canada	Sản xuất phần mềm	Canada	100%	100%	100%	100%	
12	Công ty TNHH Tư vấn Intelinet	Sản xuất phần mềm	Hoa Kỳ	98,18%	98,18%	97,27%	97,27%	
13	Công ty TNHH Tư vấn Interlec	Tư vấn công nghệ	Hoa Kỳ	70%	70%	70%	70%	
14	Công ty TNHH Interlec International	Sản xuất phần mềm	Anh	70%	70%	70%	70%	
15	Công ty TNHH Tư vấn Micro International	Sản xuất phần mềm	Costa Rica	70%	70%	70%	70%	
16	Công ty TNHH Interlec International S.A.S	Sản xuất phần mềm	Columbia	70%	70%	70%	70%	
17	Công ty TNHH Interlec International S de R.L de C.V	Sản xuất phần mềm	Mexico	70%	70%	70%	70%	
18	Công ty Cardinal Peak LLC	Sản xuất phần mềm	Hoa Kỳ	100%	100%	100%	100%	
19	Công ty TNHH FPT India	Sản xuất phần mềm	Hoa Kỳ	100%	100%	100%	100%	
20	Công ty TNHH FPT Đức	Sản xuất phần mềm	An Độ	100%	100%	100%	100%	
21	Công ty TNHH FPT Anh	Sản xuất phần mềm	Đức	100%	100%	100%	100%	
22	Công ty TNHH Phần mềm FPT Malaysia	Sản xuất phần mềm	Anh	100%	100%	100%	100%	
23	Công ty TNHH Giải pháp Phần mềm FPT Châu Á Thái Bình Dương	Sản xuất phần mềm	Malaysia Singapore	100%	100%	100%	100%	
24	Công ty TNHH Phần mềm FPT Australasia	Sản xuất phần mềm	Úc	100%	100%	100%	100%	
25	Công ty TNHH Phần mềm FPT Châu Âu	Sản xuất phần mềm	Pháp	100%	100%	100%	100%	

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

Mẫu số B 09 – DN/HN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH CÔNG TY CON VÀ CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT KHÁC MÀ CÔNG TY SỞ HỮU GIÁN TIẾP TẠI NGÀY 31 THÁNG 12  
NĂM 2024**

**A. CÔNG TY CON KHÁC**

STT	Công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động		Tại ngày 31/12/2024		Tại ngày 31/12/2023	
			Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết		
26	Công ty TNHH Phần mềm FPT Philippines	Sản xuất phần mềm	Philippines	100%	100%	100%	100%	
27	Công ty TNHH FPT Slovakia	Sản xuất phần mềm	Slovakia	100%	100%	100%	100%	
28	Công ty TNHH FPT Cộng hòa Séc	Sản xuất phần mềm	Cộng hòa Séc	100%	100%	100%	100%	
29	Công ty TNHH FPT Châu Á Thái Bình Dương	Sản xuất phần mềm	Singapore	100%	100%	100%	100%	
30	Công ty TNHH FPT Siam	Sản xuất phần mềm	Thái Lan	99,97%	99,97%	99,97%	99,97%	
31	Công ty TNHH Công nghệ FPT DMCC	Sản xuất phần mềm	UAE	100%	100%	100%	100%	
32	Công ty TNHH Tư vấn FPT LLC	Sản xuất phần mềm	UAE	100%	100%	100%	100%	
33	Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn FPT	Sản xuất phần mềm	HongKong	100%	100%	100%	100%	
34	Công ty TNHH Hệ thống thông tin Singapore	Sản xuất phần mềm	Singapore	100%	100%	100%	100%	
35	Công ty TNHH FPT Myanmar	Sản xuất phần mềm	Myanmar	100%	100%	100%	100%	
36	Công ty TNHH Phần mềm FPT Hồ Chí Minh	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
37	Công ty TNHH Phần mềm FPT Hà Nội	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
38	Công ty TNHH Phần mềm FPT Miền Trung	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
39	Công ty TNHH Phần mềm FPT Thăng Long	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
40	Công ty TNHH Phần mềm sáng tạo FPT	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
41	Công ty Cổ phần Công nghệ HOMA	Sản xuất, kinh doanh thiết bị điện tử	Việt Nam	75%	75%	75%	75%	
42	Công ty TNHH Phần mềm FPT Quy Nhơn	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
43	Công ty Phần mềm FPT Tô Châu	Sản xuất phần mềm	Trung Quốc	100%	100%	100%	100%	
44	Công ty TNHH Akavault	Tư vấn công nghệ	Singapore	100%	100%	100%	100%	
45	Công ty Phần mềm FPT Hà Lan	Sản xuất phần mềm	Hà Lan	100%	100%	100%	100%	
46	Công ty Base Platform Pte	Sản xuất phần mềm	Singapore	90%	90%	90%	90%	
47	Công ty Cổ phần Base Enterprise	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	89,99%	99,98%	89,99%	99,98%	
48	Công ty TNHH Phần mềm FPT Huế	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
49	Công ty TNHH Công nghệ Thông tin FPT	Sản xuất phần mềm	Á rập xê út	100%	100%	100%	100%	
50	Công ty TNHH Phần mềm FPT Quảng Tây	Sản xuất phần mềm	Trung Quốc	100%	100%	100%	100%	

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

Mẫu số B 09 - DN/HN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH CÔNG TY CON VÀ CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT KHÁC MÃ CÔNG TY SỞ HỮU GIẢN TIẾP TẠI NGÀY 31 THÁNG 12  
NĂM 2024**

**A. CÔNG TY CON KHÁC**

STT	Công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động		Tại ngày 31/12/2024		Tại ngày 31/12/2023	
			Ty lệ sở hữu	Ty lệ biểu quyết	Ty lệ sở hữu	Ty lệ biểu quyết	Ty lệ sở hữu	Ty lệ biểu quyết
51	Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Soft front	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	Đã giải thể	100%	100%	100%	100%
52	Công ty TNHH NAC	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	100%	100%	0%	0%	
53	Công ty TNHH Tư vấn AOSIS	Sản xuất phần mềm	Pháp	80%	80%	0%	0%	
54	Công ty TNHH Phần mềm FPT Đại Liên	Sản xuất phần mềm	Trung Quốc	100%	100%	Chưa thành lập	Chưa thành lập	
55	Công ty FPT Automotive	Sản xuất phần mềm	Hoa Kỳ	100%	100%	Chưa thành lập	Chưa thành lập	
56	Công ty Phần mềm FPT Rumania	Sản xuất phần mềm	Romania	100%	100%	100%	100%	
57	Công ty TNHH Công nghệ mới FPT	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	100%	100%	Chưa thành lập	Chưa thành lập	
58	Công ty TNHH FPT Software Scandinavia ApS	Sản xuất phần mềm	Đan Mạch	100%	100%	Chưa thành lập	Chưa thành lập	
59	Công ty TNHH FPT Smart Cloud Japan	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	100%	100%	Chưa thành lập	Chưa thành lập	
60	Công ty TNHH Bất động sản FPT	Kinh doanh, môi giới BĐS	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
61	Công ty Cổ phần An toàn Thông tin Cyradar	Dịch vụ CNTT	Việt Nam	77,78%	77,78%	77,78%	77,78%	
62	Công ty Cổ phần Công nghệ UTOP	Lập trình máy vi tính	Việt Nam	55,63%	55,63%	54,67%	54,67%	
63	Trường Trung học phổ thông FPT	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
64	Công ty TNHH Sáng tạo Công nghệ FPT Toàn cầu	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
65	Trường Tiểu học và Trung học cơ sở FPT	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
66	Trường Trung học Phổ thông FPT (Đà Nẵng)	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
67	Trường Trung học Phổ thông FPT (Cần Thơ)	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
68	Trường Đại học FPT	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
69	Công ty TNHH Đầu tư Thanh Sang	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
70	Trường Cao đẳng FPT Polytechnic	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
71	Trường Tiểu học và Trung học cơ sở FPT Cầu Giấy	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
72	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Trung tâm Lợi	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
73	Trường Trung học Phổ thông FPT (Bình Định)	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	
74	Trường Tiểu học, THCS và THPT FPT Bắc Ninh	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%	

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH CÔNG TY CON VÀ CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT KHÁC MÃ CÔNG TY SỞ HỮU GIẢN TIẾP TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**A. CÔNG TY CON KHÁC**

STT	Công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động	Tại ngày 31/12/2024		Tại ngày 31/12/2023	
				Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết
75	Trường THCS và THPT FPT Hải Phòng	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%
76	Trường Tiểu học, THCS và THPT FPT Bắc Giang	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%
77	Trường Tiểu học, THCS và THPT FPT Hà Nam	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%
78	Công ty TNHH FPT Polytechnic, Thanh Hóa	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	99,86%	99,86%	99,86%
79	Trường Cao Đẳng Y Dược Thăng Long	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	99,86%	99,86%
80	Trường THPT Tây Hà Nội	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	100%	100%
81	Công ty TNHH Giáo dục FPT Nghệ An	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	Chưa thành lập	
82	Trường Tiểu học, THCS và THPT FPT Thanh Hóa	Giáo dục, đào tạo	Việt Nam	100%	100%	Chưa thành lập	
83	Công ty Cổ phần Quốc tế Telehouse Vietnam	Dịch vụ trung tâm dữ liệu	Việt Nam	51%	51%	51%	51%
84	Công ty TNHH Hệ thống Thông tin Campuchia	Tích hợp hệ thống, dịch vụ phần mềm	Campuchia	100%	100%	100%	100%
85	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Hệ thống đầu thầu qua mạng quốc gia	Giải pháp ứng dụng thương mại điện tử trong hoạt động mua sắm chính phủ	Việt Nam	100%	100%	100%	100%
86	Công ty Cổ phần Truyền thông TechUp	Xuất bản phần mềm	Việt Nam	73,75%	73,75%	73,75%	73,75%
87	Công ty Cổ phần bán dẫn FPT	Sản xuất linh kiện điện tử	Việt Nam	94,99%	94,99%	94,99%	94,99%
88	Công ty TNHH MTV Giải pháp Công nghệ FPT	Tích hợp hệ thống, dịch vụ và giải pháp phần mềm	Việt Nam	100%	100%	100%	100%

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

**PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH CÔNG TY CON VÀ CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT KHÁC MÀ CÔNG TY SỞ HỮU GIÁN TIẾP TẠI NGÀY 31 THÁNG 12  
NĂM 2024**

**A. CÔNG TY CON KHÁC**

STT	Công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động		Tại ngày 31/12/2024		Tại ngày 31/12/2023	
			Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết		
89	Công ty TNHH MTV Viễn thông FPT Tân Thuận	Dịch vụ internet tốc độ cao và các dịch vụ viễn thông khác	Việt Nam	45,66%	100%	45,66%	100%	
90	Công ty TNHH MTV Viễn thông Quốc tế FPT	Dịch vụ internet tốc độ cao và các dịch vụ viễn thông khác	Việt Nam	45,66%	100%	45,66%	100%	
91	Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn thông FPT	Dịch vụ internet tốc độ cao và các dịch vụ viễn thông khác	Việt Nam	45,66%	99,999%	45,66%	99,999%	
92	Công ty TNHH Truyền hình FPT	Dịch vụ truyền hình	Việt Nam	45,66%	100%	45,66%	100%	
93	Công ty TNHH MTV Viễn thông FPT Thăng Long	Dịch vụ internet tốc độ cao và các dịch vụ viễn thông khác	Việt Nam	45,66%	100%	45,66%	Chưa thành lập	

**CÔNG TY CỔ PHẦN FPT**

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2024**

Mẫu số B 09 – DN/HH

**PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH CÔNG TY CON VÀ CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT KHÁC MÃ CÔNG TY SỞ HỮU GIÁN TIẾP TẠI NGÀY 31 THÁNG 12  
NĂM 2024**

**B. CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT KHÁC**

STT	Công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động	Tại ngày 31/12/2024		Tại ngày 31/12/2023	
				Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ quyết	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ quyết
1	Công ty Cổ phần Quản lý quỹ Đầu tư FPT	Quản lý quỹ đầu tư, quản lý danh mục đầu tư và các dịch vụ khác	Việt Nam	25%	25%	25%	
2	Công ty TNHH SBI FPT	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	30%	30%	30%	
3	Công ty TNHH MJS FPT	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	50%	50%	50%	
4	Công ty TNHH FPT Smart Technologies	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	50%	50%	50%	
5	Công ty TNHH Trí tuệ nhân tạo Quy Nhơn	Kinh doanh bất động sản	Việt Nam	49%	49%	49%	
6	Công ty Cổ phần Công nghệ Nami	Sản xuất phần mềm	Việt Nam	0%	0%	49,15%	
7	Công ty Cổ phần Next Robotics	Sản xuất thiết bị tự hành, tự động hóa	Việt Nam	26,70%	26,70%	32,93%	
8	Công ty Dịch vụ Công nghệ Ackerton	Sản xuất phần mềm	Hàn Quốc	50%	50%	50%	
9	Công ty Konica Minolta FPT Solution Labs, Inc	Sản xuất phần mềm	Nhật Bản	41%	41%	Chưa thành lập	
10	Công ty PT FPT Metrodata Indonesia	Tích hợp hệ thống, dịch vụ phần mềm	Indonesia	40%	40%	Chưa thành lập	